

Не менш доцільним є різновид визначення об'єкта оподаткування нерухомості, як кадастрова оцінка землі. У Туреччині та Латвії при визначенні бази оподаткування ґрунтуються саме на даному виді розрахунку податку. В перспективі Росія планує застосувати саме цей метод розрахунку податку на нерухомість.

Механізм введення в Україні податку на нерухоме майно з точки зору дохідності можна поставити під сумнів. Перш за все, об'єктом нерухомості виступає «житлова нерухомість», а не вся площа загалом. Така база розрахунку значно зменшує кількість потенційних платників, що мають загальну площу житла від 250 до 300 м². Отже, запланований обсяг сум сплати податку на нерухомість держава за такої ситуації не отримає. Більш доцільним та ефективним може бути визначення бази оподаткування виходячи з купівельної вартості житла, який є реальним показником доходів, що купує дану нерухомість, місця розташування об'єкта нерухомості та термін давності, за яким така нерухомість була введена в експлуатацію.

Органи місцевого самоврядування повинні самостійно визначати розмір пільг, щодо вартості об'єкта нерухомості зважаючи на кількість середньорічної купівлі нерухомості за регіоном, з метою здійснення індивідуального підходу до кожної територіальної одиниці.

Таким чином, механізм обчислення податку на нерухомість дасть змогу залучати додаткові кошти до бюджету тільки за умов врахування запропонованих зауважень, у частині визначення бази оподаткування. Також, необхідно використовувати світовий досвід з проведення оцінки оподаткованого майна, що призведе до скорочення кількості громадян, які не мають фінансової можливості сплатити податок, хоча за діючими нормами закону підпадають під визначення реальних платників податку на майно.

Складановський О.В.

«Менеджмент ЗЕД, IV курс»

Нікопольський факультет

Запорізького національного університету

Науковий керівник — к.е.н., доцент Євтушенко Н. О.

ФІСКАЛЬНА ПОЛІТИКА УКРАЇНИ: СУЧАСНИЙ СТАН, ПРОБЛЕМИ ТА ПЕРСПЕКТИВИ

Фіскальна політика є частиною фінансової політики і найважливішою складовою економічної політики держави. Вважаю, що досліджувана мною тема, тема фіскальної політики, нині дуже актуальна, оскільки на сьогоднішній день вітчизняна фіскальна політика переходить у якісно новий вимір розвитку, що певним чином викликає труднощі у її реалізації. У першу чергу вони пов'язані з необхідністю гармонізації вітчизняного податкового законодавства із законодавством ЄС, виконанням вимог МВФ, відновленням підприємницької та інвестиційної активності, недопущенням погіршення рівня життя населення тощо, тобто необхідністю гармонізації фіскальних інтересів різних економічних суб'єктів, які мають різні цільові характеристики розвитку.

Одна з головних проблем, яка склалася на сьогоднішній день в суспільстві — це протитив будь-яким податковим реформам, які передбачають підвищення податкового навантаження [3]. Така ситуація зумовлена у більшості випадків тим, що населення країни досить тривалий час жило в умовах радянського соціалізму, де держава виступала певним гарантом хоча б мінімального рівня забезпечення [1]. Забезпечення високих соціальних стандартів вимагає значних витрат бюджету, які на разі неможливо покрити за рахунок податків, бо підвищення рівня оподаткування не призведе до наповнення бюджету, а навпаки буде причиною згортання підприємницької та інвестиційної активності.

Ще одна проблема реалізації фіскальної політики пов'язана з відсутністю стимулів здійснення інноваційно-інвестиційної діяльності. Незважаючи на те, щоподаткова система України формувалася за зразком європейських, багаточого не працює в Україні, і це пов'язано не тільки з особливостями становлення податкової системи [2]. Як свідчить міжнародний досвід, з усіх запроваджених заходів політики, спрямованої на подолання фіскальних дисбалансів, саме використання середньострокового бюджетного планування (ССБП) дає можливість отримати найбільш позитивний результат [4]. Таке планування також сприяє забезпеченню макроекономічної стабільності та підвищенню ефективності бюджетних витратків [3].

На наш погляд, у найближчий час фіскальна політика в Україні має носити стабілізаційний характер, а будь-які радикальні зміни доцільно вносити після стабілізації економічної ситуації, адже на даному етапі реалізація ефективної фіскальної політики ускладнюється через її неузгодження з монетарною

політикою, яка спрямовується переважно на стримування темпів інфляції та підтримання курсу гривні, тож першим і найголовнішим кроком у становленні фіскальної політики має бути чітка та ефективна координація між усіма державними структурами, які тією чи іншою мірою стосуються цих проблем.

Література

1. Мельник В.М., Мельничук Г.С. Вплив бюджетно-податкового регулювання на розвиток промислового виробництва в Україні // Фінанси України. — 2008. — №12. — С. 44 — 52.
2. М. Бурда, Ч. Виплош. Макроекономіка — європейський контекст. — К.: Основи, 1998.
3. Громадська Асамблея України [Електронний ресурс].— Режим доступу <http://gau.org.ua/fogum/436>
4. П. Самуельсон. Економіка. — Львів: Світ, 1993.

Стокроцька В. О.

*«Державний фінансовий менеджмент», 5 курс,
ДВНЗ «Київський національний економічний
університет імені Вадима Гетьмана»*

Науковий керівник — к.е.н., старший викладач Сибірянська Ю.В.

ЕФЕКТИВНІСТЬ ПОДАТКОВОГО АУДИТУ ТА ФАКТОРИ, ЩО НА НЕЇ ВПЛИВАЮТЬ

Фінансова безпека держави, добробут населення, фінансування пріоритетних програм не в останню чергу залежать від налагодженості системи оподаткування, важливим елементом якої є податковий контроль. В сучасних умовах роль податкового аудиту як форми податкового контролю зростає, особливо враховуючи низьку податкову дисципліну суб'єктів підприємництва і населення, високий рівень тіньової економіки (за підрахунками Світового банку він становить більше 50 % ВВП) і одночасно з цим постійно зростаючі потреби у доходах бюджету для виконання державою покладених на неї функцій. Тому сьогодні важливо особливо увагу приділяти оцінці ефективності податкового аудиту і факторів, що на неї впливають.

Проблеми здійснення податкового аудиту досліджувались у працях М. Азарова, М. Войнаренка, В. Онищенко, О. Тимченко, К. Хмільовської, О. Чернявського, проте в опрацьованих