

Література

1. Закон України «Про Загальнодержавну програму реформування і розвитку житлово-комунального господарства на 2009–2014 роки» від 24 червня 2004 року № 1869-IV [Електронний ресурс]. — Режим доступу: <http://zakon1.rada.gov.ua/cgi-bin/laws/main.cgi>.
2. А. В. Аллахвердян. Научные аспекты управления коммунальными предприятиями / А. В. Аллахвердян // Вісник економічної науки. — 2009. — № 1. — С. 20—22.
3. Л. Іващенко, А. Андрєєва. Комунальні підприємства: вимушені бранці ситуації чи не вельми вправні господарі? / Л. Іващенко // Фінансовий контроль. — 2009. — № 2(49). — С. 20—23.
4. М. М. Забаштанський. Структурна багаторівнева модель аналізу фінансового стану комунального підприємства / М. М. Забаштанський // Актуальні проблеми економіки. — 2008. — № 7. — С. 108—112.
5. Антикризовий пакет для ЖКГ — світло в кінці тунелю [Електронний ресурс]. — Режим доступу: <http://www.minjkg.gov.ua/press/news.html>.
6. Вся власть советам. Конституционный суд узаконил право местных властей на предоставление налоговых льгот [Електронний ресурс]. — Режим доступу: <http://www.dsnews.ua/policy/art42848.html>
7. Шевська О. І. Механізм фінансового оздоровлення житлово-комунального господарства України // Економіка та держава. — 2009. — № 2. — С. 94—97.

УДК 338

В. В. Пархоменко

ЭКОЛОГО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ В ЖИЛИЩНОМ КОМПЛЕКСЕ

Повышение энергоэффективности и внедрение энергоресурсосберегающих технологий является стратегической задачей для всех национальных экономик, предпосылками чего являются сравнительно постоянный рост цен на энергоносители и увеличивающийся объём выбросов двуокиси углерода в окружающую среду.

Эколого-экономические вопросы энергосбережения являются особо актуальными в жилищном комплексе Украины, так как на тепло- и энергопотребление в жилищном секторе расходуются достаточно большие средства бюджета страны. Процесс роста этих расходов связан не столько с ростом объёмов жилищного фонда сколько с увеличивающимися потерями теплоэнергоресурсов в жилищном фонде и коммунальных сетях вследствие их

износа. Вместе с этими процессами происходит процесс ухудшения качества окружающей природной среды и ее загрязнение.

Целью данной статьи является рассмотрение проблем энергоэффективности жилищного фонда и возможных способов их решения, а также выбор наиболее экономически выгодных мероприятий по энергосбережению в жилищно-коммунальном хозяйстве (ЖКХ).

Для экономики Украины первостепенное значение имеет повышение эксплуатационных характеристик зданий и сокращение потребления энергии в домах. По мнению специалистов, именно здесь заложены перспективы реального снижения ресурсопотребления при обеспечении необходимого уровня комфортности проживания.

Существует три способа снижения потребления энергии:

- стремление к исключению нерационального ее использования;
- устранение потерь энергии;
- повышение эффективности энергосистем.

Наиболее экономические целесообразные энергосберегающие мероприятия представлены в табл. 1 [1].

Таблица 1

ПЕРЕЧЕНЬ ТИПОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ В ЖКХ

№	Мероприятия	Экономия после их внедрения
1	Модернизация освещения в подъездах жилых домов с установкой высокоэффективных светильников и систем управления светом	экономия до 90 % от текущего потребления
2	Модернизация уличного освещения с установкой систем управления светом	экономия до 30 % от текущего потребления
3	Установка частотно-регулируемых электроприводов на асинхронные электродвигатели (90 % всех электродвигателей, используемых в ЖКХ и промышленности)	экономия до 30 % от текущего потребления
4	Внедрение энергоэффективного насосного оборудования	экономия до 30 % от текущего потребления.
5	Установка компенсаторов реактивной мощности	—
6	Установка счетчиков потребления тепловой энергии, воды, электроэнергии	—

Рассмотрим основные энергоресурсы и их способы экономии в ЖКХ.

Экономия электроэнергии

По мнению [2] ощутимый эффект для жителей Украины в современных условиях дает установка многотарифных электросчетчиков.

В особых режимах освещения нуждаются придомовые территории, козырьки подъездов, паркинги и стоянки, лестничные пролёты подъездов, площадки, склады, коридоры и другие помещения общего и хозяйственного назначения. Так как эти объекты не нуждаются в постоянном освещении, наиболее эффективным вариантом экономии электроэнергии этих участков коммунального хозяйства является установка прожекторов с датчиками движения и соответствующими режимами работы. Энергосбережение от использования галогенных прожекторов с датчиками движения достигает 70 % [3].

Экономия на отоплении

Основной задачей отопления жилищного фонда является обеспечение комфортной температуры в доме. Практическим решением в данном вопросе является установка систем регулирования теплопотребления [2]. Как известно, тепловые пункты выведены за пределы жилых домов, поэтому в условиях центрального отопления это сделать сложно.

Причиной низкой температуры в квартирах является не плохое качество теплоснабжения, а огромные тепловые потери жилых домов. Вырабатываемое и подаваемое в дом тепло теряется через:

- оконные и дверные проемы: 40—50 %;
- перекрытия чердаков и подвалов: 20 %;
- наружные стены: 30—40 % [4].

На сегодняшний день существуют современные технологии на основе малошумных насосов, которые позволяют организовать в каждом жилом доме индивидуальные тепловые пункты (ИТП). Это позволит снизить затраты на подогрев воды, внедрить регулирование объема потребляемой тепловой энергии и в конечном счете значительно снизить затраты на теплоснабжение дома. С проблемой недогрева бороться гораздо сложнее, а главное, затратнее [4].

Выводы

Таким образом, определив основные эколого-экономические проблемы в жилищном комплексе страны, возможно внедрение энергосберегающих мероприятий с целью экономии бюджетных средств и обеспечения необходимого уровня комфортности про-

живання населення. Решение существующих проблем энергосбережения требует проведения экономически целесообразных и экологически приемлемых энергоэффективных мероприятий.

Литература

1. Официальный сайт компании Межрегионэнергосервис — режим доступа: http://www.regenergo.ru/index.php?z=u&mat_id=32.
2. Фокин В. М. Основы энергосбережения и энергоаудита / Фокин В. М. — М.: «Издательство Машиностроение-1», 2006. — 256 с.
3. Официальный сайт компании STEINEL — режим доступа: <http://steinel96.ru/node/711>.
4. Энергосбережение в жилищном фонде: проблемы, практика и перспективы. — М.: depa, Фонд «Институт экономики города», 2004. — 108 с.

УДК 336.71

А. М. Перехрест

ІНДИКАТОРИ ФІНАНСОВОЇ БЕЗПЕКИ БАНКІВСЬКОГО СЕКТОРУ ЕКОНОМІКИ

Забезпечення фінансової стійкості банків є необхідною умовою для ефективного функціонування економіки України.

Розуміння фінансової безпеки конкретизується за допомогою системи кількісних та якісних показників-індикаторів, що визначають стан і рівень розвитку фінансової сфери економіки, та передбачає здійснення комплексу заходів, здатних забезпечити підтримку необхідного рівня її безпеки.

Відповідно до цього стан банківського сектору економіки як складної системи можна оцінити певним набором показників (індикаторів), які дозволяють говорити з відповідним ступенем ймовірності про поведінку і можливі реакції системи на внутрішні і зовнішні загрози.

Оскільки безпека системи передбачає тривале її функціонування і максимальне забезпечення інтересів усіх учасників, то, очевидно, що безпека банку пов'язана з таким поняттям, як передбачуваність його поведінки в майбутньому, що дозволяє підготувати та провести комплекс запобіжних заходів відносно тих чи інших загроз.

Таким чином, для ефективного управління і належного забезпечення рівня фінансової безпеки системи необхідно будувати прогнози її розвитку та здійснювати оцінку ступеня їх вірогідно-