

нейтралізації негативних впливів на забезпечення стійкого розвитку міста.

3. Глибинні інтерв'ю варто використовувати в ході дослідження, оскільки під час його проведення дослідник може виявити приховані або непередбачувані аспекти, процеси, які впливають на розвиток міста.

Отже, дослідження сучасних міських процесів таких як раціональне використання та відтворення соціо-еколого-економічних ресурсів, досягнення соціо-еколого-економічної безпеки, підвищення рівня логістизації повинне базуватися на використанні кількісних та якісних методів дослідження. Їх поєднання сприятиме отриманню результуючих та первинних даних, на ґрунті яких органи місцевого самоврядування зможуть приймати рішення в ході вирішення проблем з одного боку, а з іншого – забезпечуватиметься зворотний зв'язок жителів міста з органами місцевого самоврядування. Використання таких підходів також слугуватиме базисом для формування й впровадження системи підтримки прийняття рішень для організації, координації логістичних потоків у містах та між ними, що дозволить перейти містам на модель стійкого розвитку.

**Буряченко А.Є.,**

д. е. н., професор кафедри фінансів

ДВНЗ «Київський національний економічний  
університет імені Вадима Гетьмана»

### **ІННОВАЦІЙНО-ІНВЕСТИЦІЙНА МОДЕЛЬ РОЗВИТКУ МІСТА**

Збільшення залучення інвестицій, особливо іноземних, – це пріоритетне завдання місцевого самоврядування м. Києва, яке є обов'язковою умовою для забезпечення розвитку економіки міста. Тому одне з головних завдань місцевої влади – це формування позитивного іміджу, створення сприятливого інвестиційного клімату та надання інвесторам відповідних можливостей до співпраці.

Як відомо, мотиви, за якими компанії приймають рішення про здійснення своєї діяльності (перш за все - інвестиційної) в тій або іншій країні, дуже вирізняються та умовно діляться на дві великі групи: сприянню реалізації вже виготовленої продукції

інвестиції у створення нових виробничих потужностей у даній країні з метою продажу продукції на місцевому ринку або експорту її на ринки інших країн.

В таких умовах, іноземні інвестори перш за все (незважаючи на суттєве зменшення реальних доходів населення) бачать в Україні досить великий обсяг ринку. При цьому, і це цілком зрозуміло, вони стикаються з певними ризиками: фінансовими, репутаційними, політичними і т.д. На жаль, ознаками ведення бізнесу в Україні стало: свавілля органів державної влади та корупція, організована злочинність, мінливість податкового законодавства; проблеми митно-тарифного регулювання; нерозвиненість ринкової інфраструктури тощо.

Тому місцевим органам влади необхідно забезпечити надійну безпеку бізнесу інвестора на тривалий період, й саме це буде важливим фактором мотивації інвестиційної діяльності. Окрім цього, самостійним напрямом сприяння іноземним інвестиціям є стимулювання конкретних інвестиційних проєктів. Це є гранти проєктів, орієнтованих на підвищення кваліфікації і перепідготовку кадрів, поліпшення умов праці, сприяння в проведенні техніко-економічних обґрунтувань проєктів, гранти на проведення науково-дослідних та проєктно-конструкторських робіт. Також можна виділити протекціоністські заходи, які проявляються через тарифи та нетарифні інструменти, що надають більшої впевненості інвесторові.

У зв'язку з цим можна виділити основні напрями макроекономічного стимулювання іноземних інвестицій, зокрема: податкове стимулювання; фінансово-кредитне стимулювання; стимулювання інфраструктурного забезпечення, конкретних інвестиційних проєктів тощо.

Дивлячись на економічну ситуацію в Україні, можна констатувати, що міста України практично вичерпали екстенсивні резерви та можливості соціально-економічних трансформацій. Необхідно більш широко задіяти інтенсивні механізми, якісні фактори зростання. Необхідно зробити потужний ривок і переходити до формування нового образу міста як потужного постіндустріального науково-технологічного, економічного, інформаційного центру. Саме на досягнення цієї мети має бути спрямований стратегічний план розвитку міста, в основу якого слід покласти інноваційно-інвестиційну модель, яка може забезпечити ефективну реалізацію фінансового, промислового та інтелектуального потенціалу.