Список використаних джерел

1. Данніков О.В., Формування сучасної парадигми «цифрових трансформацій» економіки України [Електронний ресурс]: зб. тез доп. учасників III Всеукраїнської науково-практичної інтернет-конференції «Інноваційне підприємництво: стан та перспективи розвитку»., 29-30 березня 2018 року / М-во освіти і науки України, ДВНЗ «Київ. нац. екон. ун-т ім. Вадима Гетьмана» [та ін.]; редкол.: А. М. Колот (голова) [та ін.]. – Електрон. текст. дані. – Київ : КНЕУ, 2018.
2. Данніков О. Вплив структурно-інноваційних перетворень на економічне зростання / Олег Данніков, Інна Ивасько // Інноваційне підприємництво: стан та перспективи розвитку [Електронний ресурс] : зб. матеріалів III Всеукр. наук.-практ. конф., 29–30 берез. 2018 р. / М-во освіти і науки України, ДВНЗ «Київ. нац. екон. ун-т ім. В. Гетьмана» – Електрон. текст. дані. – Київ : КНЕУ, 2018. – С. 14–17.

Даценко Н.В.
старший викладач кафедри
економіко-математичного моделювання
Мірошниченко І.В.
к.е.н., доцент кафедри
економіко-математичного моделювання
ДВНЗ «Київський національний економічний університет
імені Вадима Гетьмана», м. Київ

КРИПТОІНВЕСТИЦІЇ – РИЗИКИ ТА ПЕРСПЕКТИВИ

У цифрових грошей як інвестиційного активу є переваги та недоліки, які потрібно враховувати перед тим, як здійснювати інвестиційну діяльність. З одного боку, використання криптовалюти гарантує захист від підробки грошових знаків, відносну конфіденційність, дешеві транзакції, широкий спектр об’єктів вкладання та швидкі перекази. Але з іншого, при прийнятті рішення щодо інвестування у криптоактиви необхідно зважати на можливі атаки хакерів, високу волатильність курсової вартості практично усіх криптовалют та прогалини у законодавчому регулюванні операцій з криптовалютами у деяких країнах.

Оцінюючи ризики інвестицій в криптовалюти, необхідно згадати також і про суспільну думку щодо цього явища. Так, зокрема, не тільки пересічні громадяни та дрібні інвестори, але й деякі

відомі політики та бізнесмени вважають криптовалюти (перш за все Bitcoin) черговою фінансовою «бульбашкою», фінансовою пірамідою, яка може впасти в будь-який час [1, 4]. Але незважаючи на всі підозри та недовіру, крипторинок розвивається шаленими темпами. Так, за інформацією Coinmarketcap, якщо на початок 2017 року сумарна капіталізація ринку криптовалют становила приблизно 15,6 млрд. дол., то вже а на початок 2018 р. складала вже близько 467 млрд. дол.

На даний час такі нові терміни, як «блокчейн», «криптовалюта», «токени» використовуються в багатьох сферах. Однією з таких сфер є – нерухомість. Де саме продажі квартир вийшли за межі звичного сприйняття.

За даними Державної агенції України з питань електронного врядування, Київ став першим містом в світі, де відбулась угода з продажу квартири за криптовалюту Ethereum (ETH) з внесенням прав власності в блокчейн Ethereum. Раніше нерухомість продавали тільки за Bitcoin (BTC) в таких країнах, як ОАЕ (Дубаі), США (Майамі, Нью-Йорк, Корал-Гейблс) та Індонезії (о. Балі). Дана угода викликала чималий резонанс. Про неї писали провідні світові ЗМІ: The New York Times, The Wall Street Journal, Forbes, The Financial Times, The Economist. При цьому вони трактували цю угоду не як разовий прецедент, а як певний початок переможного руху технології блокчейн.

Власником квартири, який погодився на таку угоду, став засновник онлайн-видання TechCrunch та радник стартапу Propy Майкл Аррінгтон, а продавець квартири – бізнесмен Марк Гінзбург – у той час перебував у Нью-Йорку [3]. Новий власник квартири отримав договір міни та виписку з державного реєстру на право власності, які мають юридичну силу.

Сума угоди склала приблизно 212,5 ETH, що в еквіваленті на момент продажу (25.09.2017) становило приблизно 60 тис.$. Фактично продавець змінив один інвестиційний актив (нерухомість) на інший (криптовалюту).

Логічними постають питання: Виграв чи програв продавець квартири? та Чому для такої угоди обрали саме Ethereum?

Метою дослідження ми поставили, по-перше, оцінку інвестиційної ефективності цієї угоди з урахуванням фактору часу для продавця в різних платіжних засобах – гривня, долар США, кри-

птовалюти. По-друге, здійснення порівняльного аналізу інвестицій на основі таких показників, як норми дохідності, ризику та майбутньої вартості.

Нами була досліджена динаміка дохідності від вкладання в ETH за період з 09.10.2017р. по 02.07.2018р. з фіксацією на дату проведення цієї угоди. Так, наприклад, станом на 25.09.2017 року криптоінвестор (він же продавець квартири) отримав 212,5 ETH за ціною 282,38 $ США. За два тижні (станом на 09.10.2017) дохідність зросла на 5,32%, через чотири тижні від дати угоди дохідність склала 1,62%, через шість тижнів – 5,85%.

Таблиця 1

Доіхідність інвестицій в різних платіжних засобах

Період	Дата	Дохідність від виду інвестицій					
		ціна квартири в $ США	гривня	ETH	BTC	XRP	LTC
	25.09.2017						
2	09.10.	-0,0332	0,0043	0,0532	0,2962	0,4395	0,0544
4	23.10.	-0,0348	0,0087	0,0162	0,6108	0,1257	0,1545
6	06.11.	-0,0242	0,0130	0,0585	0,9075	0,1775	0,1598
8	20.11.	-0,0168	0,0174	0,2987	1,2275	0,3648	0,5188
10	04.12.	-0,0087	0,0218	0,6651	2,1664	0,4495	1,1913
12	18.12.	-0,0070	0,0262	1,8141	4,1918	3,4496	6,5329
14	01.01.2018	-0,0087	0,0306	1,7362	2,7096	12,6619	3,8146
16	15.01.	-0,0078	0,0351	3,5751	2,7538	8,6033	3,8932
18	29.01.	-0,0054	0,0395	3,1871	2,0684	6,5455	2,4745
20	12.02.	-0,0021	0,0440	2,0764	1,4247	5,1736	2,3965
22	26.02.	-0,0070	0,0485	2,0785	1,8158	4,4697	3,6449
24	12.03.	-0,0103	0,0531	1,4783	1,5003	3,5790	2,7467
26	26.03.	-0,0185	0,0576	0,7351	1,2299	2,4267	2,1369
28	09.04.	-0,0307	0,0622	0,4113	0,8391	1,8116	1,4173
30	23.04.	-0,0544	0,0668	1,2755	1,4258	4,0112	2,2005
32	07.05.	-0,0805	0,0714	1,6692	1,5459	3,7596	2,4661
34	21.05.	-0,0969	0,0760	1,4762	1,2868	2,8961	1,8276
36	04.06.	-0,1050	0,0806	1,1000	1,0411	2,7809	1,5205
38	18.06.	-0,1099	0,0853	0,8376	0,8293	2,0721	1,0774
40	02.07.	-0,1214	0,0900	0,7542	0,7966	1,7788	0,7923

Таблиця 2

Статистичні характеристики дохідності інвестицій

Назва, позначення	ціна квартири в $ США	гривня	ETH	BTC	XRP	LTC
Сподівана норма доходності, m_R	-0,0392	0,0466	1,2648	1,5334	3,3788	2,0510
Дисперсія, D	0,0016	0,0007	0,9677	0,8166	9,6767	2,5068
Середнє квадратичне відхилення, σ,	0,0403	0,0267	0,9837	0,9036	3,1107	1,5833
Медіана Me	-0,0213	0,0463	1,1877	1,3557	2,8385	1,9822
Найменше значення, k min	-0,1214	0,0043	0,0162	0,2962	0,1257	0,0544
Квантіль k2 (0,5)	-0,0213	0,0463	1,1877	1,3557	2,8385	1,9822
Найбільше значення, k max	-0,0021	0,0900	3,5751	4,1918	12,6619	6,5329

Аналогічні розрахунки дохідностей за ціною цієї квартири та майбутньою вартістю гривні з урахуванням інфляції (табл. 1) були проведені для ще трьох криптовалют (Bitcoin (BTC), Ripple (XRP), Litcoin (LTC)). Статистичні характеристики дохідностей інвестицій у різні активи наведено у табл. 2. Як видно з наведених розрахунків найприбутковішим інструментом для вкладання – є криптовалюти XRP або LTC, але такі вкладення є й більш ризикованими.

Вагомим аргументом на користь ETH в цій угоді стало те, що Ethereum – це не просто криптовалюта, а токен блокчейна Ethereum, який є величезною платформою для створення децентралізованих додатків. Якщо Bitcoin (BTC), Ripple (XRP) та Litcoin (LTC) – це, насамперед, платіжні засоби, то за рахунок підключення смарт-контрактів, ETH стає ще й інструментом для безпечним інвестицій. Популярність цієї технології буде зростати і надалі, оскільки головними критеріями її роботи є: відкритість, захищеність, безпека.

Зараз ще складно однозначно стверджувати, який напрям набуде ти широкого розповсюдження, але без сумнівів можна констатувати, що криптовалюти та їх технології швидко адаптуються в нашому світі і займуть гідне місце в сучасному цифровому суспільстві.

Список використаних джерел

1. Фомин А.Н. Криптовалюты в цифровой экономике: финансово-экономические аргументы «за» и «против». Аналитический доклад. М.: АНО «Центр стратегических оценок и прогнозов». – 2017. Режим доступу: http://www.csef.ru.
2. Crypto-Currency Market Capitalizations [Електронний ресурс]. – Режим доступу: http://coinmarketcap.com/.
3. Peter Grant. An entire real estate deal takes place online, Using Cryptocurrency Technology/ The Wall Street Journal / Sept. 26, 2017. – Режим доступу: https://www.wsj.com/articles/an-entire-real-estate-deal-takes-place-online-using-cryptocurrency-technology-1506462545.

Дибкова Л. М.
д.пед.н., професор
Кисіль Т. М.
асистент
ДВНЗ «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана», м. Київ

ІНТЕРАКТИВНІ ЕЛЕКТРОННІ ПІДРУЧНИКИ ЯК ЗАСІБ ІННОВАЦІЙНОГО НАВЧАННЯ

Швидкий розвиток інформаційних технологій, постійне зростання обсягу інформаційних професійно-орієнтованих масивів спонукають до переосмислення організації навчального процесу. Сьогодення вимагає від молодих фахівців не лише якісної базової професійної підготовки, але й сформованості готовності до швидкого оновлення й поповнення набутих знань та вмінь. Водночас зміни, які відбуваються під впливом глобальної інформатизації, актуалізують питання постійного осучаснення навчально-методичного забезпечення навчальних дисциплін та використання нових засобів та методів навчання.

Таким чином, одним із важливих питань, від вирішення якого залежить якість підготовки майбутніх фахівців, є забезпечення навчального процесу посібниками, підручниками нового покоління.

Здійснений нами аналіз виявив, що більшість із існуючих у загальному доступі електронних підручників (ЕП) лише дублюють